



U.T.I. GIULIANA - JULIJSKA M.T.U.

Determinazione n. 244

Trieste, 21/05/2019

AREA SERVIZI FINANZIARI E TECNICI - U.O. EDILIZIA

OGGETTO: Codice Opera 9/17. Immobile di strada di Guardiella 13/1 a Trieste "Liceo Prešeren". Manutenzione straordinaria per il rifacimento parziale delle facciate e sistemazione delle aree esterne. CUP: C91H12000170005. Determina a contrarre e impegno/prenotazione di spesa.

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" che stabilisce le funzioni e responsabilità della dirigenza degli Enti Locali;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 17 dd. 09.05.2019, esecutiva a termini di legge, avente ad oggetto: "*Bilancio di previsione 2019-2021 e allegati – Approvazione.*"

RICHIAMATA la determinazione n. 579 dd. 29.11.2018 con la quale sono state confermate all'arch. Sergio Fabris – funzionario di categoria D – le funzioni di cui all'art. 107 cc. 2 e 3 D.Lgs. 267/2000 per i compiti da lui esercitati in qualità di titolare di Posizione Organizzativa dell'Unità Operativa Edilizia;

PRESO ATTO che l'intervento indicato in oggetto è inserito, con il Codice Opera n. 9/17, nel programma triennale delle opere pubbliche 2018–2020 di cui al DUP 2018-2020 e nel programma triennale delle opere pubbliche 2019–2021 con il numero di intervento CUI 90150690320201700009;

PRESO ATTO che con note prot.gen. 1388, 1390 e 1391 dd. 25 marzo 2019, inviate via PEC, l'arch. Andrea Benedetti, con studio a Trieste in via Belpoggio n. 3, Cod. fisc. BNDNDR60A31L424D e P. IVA 01020570329, incaricato alla redazione del progettazione, ha presentato il progetto definitivo/esecutivo costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- EE - ELENCO ELABORATI

- QE_CP – QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA
- CSA - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- RG - RELAZIONE GENERALE E SPECIALISTICA OPERE EDILI
- RG IE - RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO
- CME - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- CM - COMPUTO METRICO
- CM_UO - COMPUTO METRICO USO OFFERTA
- EPU - ELENCO PREZZI UNITARI
- ANP – ANALISI NUOVI PREZZI
- QIM – QUADRI DI INCIDENZA MANODOPERA
- PM - PIANO DI MANUTENZIONE
- SC - SCHEMA DI CONTRATTO

- PSC - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- FO - FASCICOLO DELL'OPERA
- ARS – ANALISI DEI RISCHI DELLA SICUREZZA
- SCS – STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

- TAV. 01 – INQUADRAMENTO GENERALE
- TAV. 02 – PROSPETTI: DESCRIZIONE ELEMENTI COSTITUTIVI
- TAV. 03 – PROSPETTI: ANALISI DEL DEGRADO
- TAV. 04 – PROSPETTI: INDICAZIONI GENERALI DI INTERVENTO
- TAV. 05 – AREE ESTRENE: INTERVENTI DI PAVIMENTAZIONE
- TAV. 06 – ABACO SPECIALISTICO DEI PRINCIPALI INTERVENTI
- TAV. IE 01 – SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO

- AUTORIZZAZIONE PAESSAGISTICA
- DICHIARAZIONE CONFORMITA' L. 13/89

DATO ATTO che gli elaborati di cui sopra rispondono alle esigenze d'intervento;

VISTO E RICHIAMATO il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo dd. 28.03.2019;

VISTA E RICHIAMATA la determina prot. n. 179 dd. 02.04.2019 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo e di approvazione del quadro economico di spesa, relativi alle opere di manutenzione straordinaria per il rifacimento parziale delle facciate e sistemazione delle aree esterne dell'immobile di strada di Guardiella 13/1 a Trieste "Liceo Prešeren, redatti dall'arch. Andrea Benedetti;

VISTO il seguente quadro economico di spesa già approvato con la sopra citata Determina prot. n. 179 dd. 02.04.2019:

A	LAVORI		
A1	Importo lavori	€	128.103,85
A2	Oneri per la sicurezza	€	5.000,12
	TOTALE LAVORI A	€	133.103,97
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. 22% SU A	€	29.282,87

B2	Oneri ex art. 11 L.R. 14	€	2.662,08
B3	Spese tecniche	€	26.664,80
B4	Imprevisti, allacciamenti, spese varie e pubblicità	€	6.208,53
	TOTALE B	€	64.818,28
	TOTALE A+B	€	197.922,25

VISTO l'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 del T.U.EE.LL.;

RITENUTO di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'opera, ai sensi della normativa sugli appalti pubblici, di cui al D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE il valore dell'appalto, determinato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 è inferiore a Euro 200.000 e che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del citato D.Lgs., così come novellato dal D.L. 19 aprile 2019 n. 32 (c.d. "sblocca cantieri") è consentito l'espletamento di una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola;

RITENUTO di provvedere, quale criterio di scelta del contraente, ai sensi del comma 9 bis dell'art. 36 citato nel precedente capoverso, quello del minor prezzo;

RITENUTO di espletare la procedura in parola previo avvio di indagine di mercato attraverso *Avviso di manifestazione di interesse*, per l'individuazione degli operatori economici, in possesso delle qualifiche richieste per la realizzazione dell'opera;

RITENUTO, inoltre, in caso di numero di manifestazioni di interesse superiore a 15 di provvedere al sorteggio di n. 15 operatori economici;

ATTESO CHE l'opera verrà finanziata attraverso fondi propri di bilancio dell'UTI Giuliana/Julijaska MTU;

RITENUTO di provvedere, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del d.lgs. 267/2000, alla prenotazione della spesa;

DATO atto che, ai sensi della Delibera ANAC n. 1174 dd. 19.12.2018 il contributo da corrispondere all'ANAC, per la Stazione Appaltante, è pari a Euro 30,00;

RITENUTO, per i motivi di cui al precedente capoverso, di impegnare la spesa di Euro 30,00 sul capitolo di spesa 40202020 annualità 2019, a favore dell'ANAC, esigibilità 2019;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto che con determina prot. n. 179 dd. 02.04.2019 sono stati approvati il progetto definitivo/esecutivo e il quadro economico di spesa sottoriportato, relativi alle opere di manutenzione straordinaria per il rifacimento parziale delle facciate e sistemazione

delle aree esterne dell'immobile di strada di Guardiella n. 13/1 a Trieste "Liceo Prešeren, redatti dall'arch. Andrea Benedetti, con studio a Trieste in via Belpoggio n. 3, Cod. fisc. BNDNDR60A31L424D e P. IVA 01020570329 per un importo complessivo di euro 197.922,25:

A	LAVORI		
A1	Importo lavori	€	128.103,85
A2	Oneri per la sicurezza	€	5.000,12
	TOTALE LAVORI A	€	133.103,97
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A. 22% SU A	€	29.282,87
B2	Oneri ex art. 11 L.R. 14	€	2.662,08
B3	Spese tecniche	€	26.664,80
B4	Imprevisti, allacciamenti, spese varie e pubblicità	€	6.208,53
	TOTALE B	€	64.818,28
	TOTALE A+B	€	197.922,25

- di dare atto che con determinazione n. 418 dd. 04.09.2018 l'importo relativo alle spese tecniche pari a € 26.644,80 era già stato impegnato al capitolo 40202020 mediante impegno n. 426 del bilancio 2018;
- di impegnare la spesa di Euro 30,00 al capitolo 40202020 del bilancio 2019 (codice del piano finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico), a favore dell'ANAC, quale contributo per le spese di gara, secondo il seguente crono programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e successive modifiche e integrazioni:

Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)		Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
2019	30,00	2019	30,00

- di prenotare la spesa di Euro 155.247,45 al capitolo 40202020 del bilancio 2019 (codice del piano finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico) e la spesa di Euro 16.000,00 al capitolo 40202060 del bilancio 2019 (codice del piano finanziario U.2.02.01.09.003 fabbricati ad uso scolastico), per una spesa complessiva di Euro 171.277,45 secondo i seguenti crono programmi di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 e successive modifiche e integrazioni:

CAP. DI SPESA: 40202020			
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)		Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
2019	155.247,45	2019	155.247,45

CAP. DI SPESA: 40202060			
Anno di competenza (Obbligazione giuridicamente perfezionata)		Anno imputazione (Servizio reso o bene consegnato)	
Anno	Importo (€.)	Anno	Importo (€.)
2019	16.000,00	2019	16.000,00

5. di imputare rispettivamente la spesa di Euro 155.247,45 al capitolo 40202020 e la spesa di Euro 16.000,00 al capitolo 40202060;
6. di avviare l'iter per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per le opere di manutenzione straordinaria per il rifacimento parziale delle facciate e sistemazione delle aree esterne dell'immobile di strada di Guardiella n. 13/1 a Trieste "Liceo Prešeren" applicando la procedura prevista dall'art. 36 comma b) del D.Lgs. n. 50/2016 individuata sulla base di indagini di mercato previa consultazione, ove esistenti, di almeno 3 operatori economici specializzati nel settore;
7. di dare atto inoltre che ai sensi del combinato disposto degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:
 - il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di affidamento è basata su un progetto definitivo-esecutivo;
 - la selezione degli operatori economici da invitare avviene mediante sorteggio pubblico di n. 15 (quindici) soggetti tra quelli che hanno risposto all'avviso esplorativo per manifestazione di interesse di cui sopra e che risultano in possesso dei necessari requisiti di partecipazione;
 - in presenza di un numero di offerte valide pari o superiore a 10 (dieci) si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016, e ciò al fine di assicurare una ragionevole affidabilità dell'offerta, garantendo nel contempo all'Amministrazione il miglior risultato economico possibile;
 - l'oggetto dell'appalto sono i lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile di strada di Guardiella n. 13/1 a Trieste "Liceo Prešeren" per il rifacimento parziale delle facciate e sistemazione delle aree esterne.;

- il valore della base d'asta è di Euro 128.103,85 oltre ad Euro 5.000,12 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Euro 133.103,97;
 - il contratto avrà una durata di 154 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna;
 - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata previa verifica del possesso dei requisiti generali dell'aggiudicatario;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto;
 - il RUP dell'Opera Cod. n. 9/17 di cui all'oggetto è l'ing. Mauro Pipan.
8. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n. 33.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABRIS SERGIO

CODICE FISCALE: FBRSRG57A13Z118Y

DATA FIRMA: 30/05/2019 12:39:29

IMPRONTA: 31F9B7AD86033551C7A45D288BEA2B78387DDC98B64326C1397DBFAD3CA02921
387DDC98B64326C1397DBFAD3CA02921C2ADC114885A1820FEB1697053A2795A
C2ADC114885A1820FEB1697053A2795A096D2A64A657247084F3B0A3403C4ABF
096D2A64A657247084F3B0A3403C4ABF8CCB62463287E7EAF11039E736156C6F